

## Übungen zu RAP

1. Am 1.10. erhält die Gemeinde Solbacken eine Mietzahlung per Bank für den Zeitraum vom 1.10. bis 30.6. des nächsten Jahres in Höhe von 36.000 €.

*181 1810 Bank an 443 4410 Mietertrag 36.000 €  
443 4410 Mietertrag an 392 3900 PRAP 24.000 €*

*oder direkt*

*181 1810 Bank 36.000 € an 443 4410 Mietertrag 12.000 €  
an 392 3900 PRAP 24.000 €*

2. Für angemietete Büroräume wird im März die Mietzahlung in Höhe von 130.000 € fällig. Der Mietzeitraum erstreckt sich von Oktober des vorigen Jahres bis zum März. Die Zahlung erfolgt per Banküberweisung.

*376 3790 Sonstige Verbindlichkeit 65.000 €  
542 5420 Mietaufwand 65.000 €*

*an 181 1810 Bank*

3. Die Stadt Solbacken erhält am 1. November die Miete für untervermietete Räume in Höhe von 60.000 € für 5 Monate im Voraus per Banküberweisung.

*181 1810 Bank an 443 4410 Mieterträge 60.000 €  
443 4410 Mieterträge an 392 3900 PRAP 36.000 €*

4. Am Ende des zweiten Quartals erhält die Stadt Solbacken die Miete für vermietete Schulräume Geschäftsräume in Höhe von 6.000 € per Banküberweisung. Diese bezieht sich auf den Zeitraum von September alten Jahres bis einschließlich Februar in diesem Jahr.

*181 1810 Bank 6.000€ an 177 1770 Sonstige Forderung 4.000 €  
an 443 4410 Mieterträge 2.000 €*

5. Die Miete für von der Stadt Solbacken von Oktober - Dezember des vergangenen Jahres und Januar des neuen Jahres wird jetzt im Januar per Banküberweisung beglichen (2.000 €).

*376 3790 Sonstige Verbindlichkeiten 1.500 €  
542 5420 Mietaufwand 500 € an 181 1810 Bank 2.000 €*

6. Sie haben am 1. Oktober 2009 120 € für ein Jahresabo von Oktober 2011 bis einschließlich September 2011 einer teuren Fachzeitschrift überwiesen. Wie buchen Sie jetzt im Januar 2011?

543 5430 Geschäftsaufwand an 193 1900 ARAP 90 €

7. Ein Mieter, dem die Stadt Solbacken zwei Garagen vermietet hat, überweist vereinbarungsgemäß am 29.12.14 die Jahresmiete in Höhe von 2.400 € für den Zeitraum 1.12.2014 - 30.11.2015 auf das Girokonto der Stadt.

*181 1810 Bank an 443 4410 Mieterträge 2.400 €  
443 4410 Mieterträge an 392 3900 PRAP 2.200 €*

8. Die Stadt Solbacken bezahlt am 1.12. für ein Jahr (1.12. 2016 - 30.11. 2017) die Miete für Parkplätze in Höhe von 2.400 € durch Überweisung im Voraus.

*542 5420 Mietaufwand an 181 1810 Bank 2.400 €  
193 1900 ARAP an 542 5420 Mietaufwand 2.200 €*

9. Die Stadt Solbacken hat Zinserträge im letzten Jahr richtig abgegrenzt. Auf das jetzige Jahr entfällt 10.000 €. Wie ist nun zu buchen?

*392 3900 PRAP an 461 4610 Zinsertrag 10.000 €*

10. Nach dem Urlaub findet der Buchhalter u.a. folgende Rechnungen zum Buchen vor:  
Rechnung für einen LKW mit Anschaffungsausgaben von 50 T€ (netto), Überführung und Zulassung von jeweils 500 € (netto), die dazugehörige Tankrechnung über 200 € (netto) sowie die KFZ Steuer und die KFZ Versicherung für 1 Jahr i.H.v. jeweils 1.200 €. Dabei teilt ein Kollege folgendes mit: „Wir haben am 1.3. des Jahres einen LKW gekauft und sämtliche offenen Beträge überwiesen. Gebucht haben wir natürlich noch nichts!“

*074 0750 Fuhrpark 51.000 €  
526 5224 Aufwand KFZ 200 €  
544 5470 Steueraufwand 1.000 €  
544 5440 Versicherungsaufwand 1.000 €  
193 1900 ARAP 400 €  
176 1790 Vorsteuer 9.728 € an 181 1810 Bank 63.328 €*

11. Ein Dienstgebäude der Verwaltung soll von Januar bis April 2019 saniert werden. Deshalb hat die Verwaltung schon im Dezember 2018 einen Mietvertrag für Bürocontainer geschlossen. Der Mietpreis wird bei Aufstellung der Container am 13. Dezember 2018 in Höhe von 16.000 € fällig und auch direkt überwiesen.

*193 1900 ARAP 16.000 € an 181 1810 Bank 16.000 €  
542 5420 Mietaufwand 16.000 € an 193 1900 ARAP 16.000 €*

12. Die Stadt Solbacken hat am 01.10.2016 einen Leasingvertrag über 2 Unimogs geschlossen. Die Leasingrate in Höhe von 5.000 € je Monat ist mit Vertragsbeginn Solbacken die erste Rate.

2016

542 5420 Mietaufwand 15.000 € an 181 1810 Bank 30.000 €  
193 1900 ARAP 15.000 € an 181 1810 Bank

2017

542 5420 Mietaufwand 15.000 € an 193 1900 ARAP 15.000 €

13. Am 10.06.18 erhalten die Stadt Solbacken eine Mietzahlung auf das Bankkonto für den Zeitraum vom 01.06. bis 31.1. des nächsten Jahres in Höhe von 16.000 €.

181 1810 Bank an 443 4410 Mietertrag 16.000 €  
443 4410 Mietertrag an 392 3900 PRAP 2.000 €

oder direkt

181 1810 Bank 16.000 € an 443 4410 Mietertrag 14.000 €  
an 392 3900 PRAP 2.000 €

14. Die Feuerversicherung für ein Jugendzentrum in Höhe von 6.000 € wird am 01. Februar für ein Jahr (bis 31. Januar des Folgejahres) überwiesen.

544 5440 Versicherungen an 181 1810 Bank 6.000 €  
193 1900 ARAP an 544 500 €

15. Am 1. November erhalten die Wirtschaftsbetriebe die Miete für untervermietete Räume in Höhe von 1.500 € für 10 Monate im Voraus per Banküberweisung.

181 1810 Bank 1500 € an 443 4410 Mieterträge 300 €  
an 392 3900 PRAP 1.200 €

16. Die Stadt Solbacken erfreut sich liquider Mittel und hat 480.000 € am Kapitalmarkt angelegt. Das Geld erwirtschaftet 5 % Zinsen p.a. und ist vom 01.09.2018 bis 28.02.2019 festgelegt. Die Zinsen werden zum Ablauf des Festlegungszeitraumes am 28.02.2019 gutgeschrieben.

2018

177 1770 Sonstige Forderungen 16.000 € an 461 4610 Zinserträge 16.000 €

2019

181 1810 Bank an 461 4610 Zinserträge 8.000 €  
181 1810 Bank an 177 1770 sonstige Forderungen 16.000 €

17. Die Stadt Solbacken hat am 28.02.2019 Sollzinsen in Höhe von 60.000 € für ein aufgenommenes Investitionsdarlehen im Zeitraum 01.09.2018 bis 28.02.2019 zu zahlen.

2018

551 5510 Zinsaufwendungen an 376 3790 Sonstige Verbindlichkeiten 40.000 €

2019

551 5510 Zinsaufwendungen an 181 1810 Bank 20.000 €

376 3790 Sonstige Verbindlichkeiten an 181 1810 Bank 40.000 €

18. Am 30.04.2019 wird die Stadt Solbacken eine Pachtzahlung eine Pachtzahlung in Höhe von 36.000 € erhalten. Der Pachtzeitraum beginnt am 01.11.2018.

2018

177 1770 Sonstige Forderungen an 443 4410 Mieten und Pachten 12.000 €

2019

181 1810 Bank an 443 4410 Mieten und Pachten 24.000 €

181 1810 Bank an 177 1770 Sonstige Forderungen 12.000 €

19. Mitarbeiter der Stadt Solbacken nehmen an einem mehrmonatigen Lehrgang vom 01.10.2015 bis 30.06.2016 teil. Das Lehrinstitut erhält insgesamt 75.000 €, die in drei Tranchen zu je 25.000 € am 30.09.2015, 30.12.2015 und 31.03.2016 zu zahlen sind. Die Zahlungen sind in 2015 fristgerecht erfolgt.

30.09.= 541 5410 Schulungsaufwand an 181 1810 Bank 25.000 €

31.12.= 193 1900 ARAP an 181 1810 Bank 25.000 €

01.01.= 541 5410 an 193 1900 25.000 €

31.03. = 541 5410 an 181 1810 25.000 €

20. Der Lehrgang unter Ziffer 20. wird von der EU gefördert. Die Zahlung erfolgt erst zum Lehrgangsende. Der Zuwendungsbescheid liegt seit dem 01.09.2015 vor. Eine Buchung ist bislang nicht erfolgt.

177 1770 Sonstige Forderung an 414 NN Zuwendungsbetrag 4.000 €

Alternativ:

165 1690 öffentl.-rechtliche Ford. 12.000€ an 414 NN Zuwendungsertrag 4.000€  
an 391 3900 PRAP 8.000 €